



A louer : Maison de vacances



ch des Rivières
FR-30500 Courry
Réf. : Courry

A louer : Maison de vacances

FR-30500 Courry, ch des Rivières

Prix sur demande



Descriptif

Magnifique maison de caractère à louer pour 3 à 12 personnes avec piscine, à la frontière du Gard et de l'Ardèche, dans le petit village de Courry Environnement idyllique et tranquille dans cadre de verdure magnifique.

Type d'objet Maison de vacances

Occupation 12 personnes

Situation

Pays France

Région Languedoc-Roussillon

Lieu Courry 30500

Construction

Maison de vacances indépendante avec piscine sur une propriété privée entourée de verdure comportant une partie principale, ainsi qu'un gîte attenant et une chambre indépendante. Situé dans un petit village au pied des Cévennes, à la limite du Gard et de l'Ardèche, cette maison de vacances superbement restaurée dispose de tout le confort moderne. Le petit village de Courry est riche d'attraction et plein de charme. Vous pourrez y découvrir à 5 min, la Grotte de la Cocalière (l'une des 3 plus belles de France), et son église romane du 12^{ème} siècle. Centrée par rapport aux lieux touristiques proches (Nîmes 1h, bord de mer 1h30, gorges de l'Ardèche 35 min, Avignon-Pont du Gard 1h30), cette maison se situe dans un écrin de verdure et de calme. Toutes les conditions sont donc réunies pour allier repos et activités sportives. La Région regorge de rivières invitant à la baignade et au canoë.

Rez-de-chaussée

Rez de chaussée de la maison principale: (living-salle à manger (TV, lecteur DVD, Wi-fi, prise USB, stéréo ipod), cuisine moderne superbement bien équipée (four, micro-ondes, lave-vaisselle, cuisinière à induction) salle de bain-WC (baignoire), vestiaires, machine à laver le linge.

Caractéristiques

Référence : Courry

Nombre de pièces : 7

Nombre d'étages : 2

Nbr. de chambres : 5

Nombre de logements : 3

Nbr. de sanitaires : 4

Eau chaude sanitaire : Gaz

Disponibilité : de suite

Gîte: rez de chaussée avec cuisinette équipée (four électrique, cuisinière à gaz, lave-vaisselle) table et chaises pour 4 personnes, 1 lit gigogne.

Chambre d'hôte indépendante: lit double 160/200 avec salle de bains (WC-douche) attenante. Chambre climatisée.

1er niveau

1er étage: 1 chambre parentale lit 180/200 avec salle de bain (douche) et dressing attenants, 1 chambre double lit 160/200, 1 chambre avec lit français 140 et un lit simple (cette chambre dispose d'une petite fenêtre donnant sur le corridor éclairé et aéré). Chambres climatisées

Gîte: 1er étage: chambre double lit 2 personnes 180/200, salle de bains WC-douche, TV satellite. Chambre climatisée.

Aménagements extérieurs

Piscine non-chlorée (solution saline) 10.0 x 4.50 , piscine chauffée avec une pompe à chaleur entre saison
Equipements extérieurs: pergola couverte avec barbecue, meuble de jardin, piscine privée chauffée et sécurisée

Particularités

Prix

Haute saison 6 juillet au 30 août € 2100 pour la maison et le gîte, chambre d'hôte à part pour € 400.

Moyenne saison 1 avril au 5 juillet € 1750 idem ci-dessus.

Moyenne saison 1 septembre au 30 octobre € 1750 idem ci-dessus.

Moyenne saison possibilité de louer le gîte et ou la maison indépendamment.

la maison (7 personnes) Prix € 1'200.

le Gîte (3-4 personnes) Prix € 550.

la Chambre d'hôtes (2 personnes sans cuisine), si maison ou gîte loué Prix € 300.

Nettoyage en sus € 300 en été.

Maison € 200

Gîte € 100

Chambre d'hôtes € 50

Caution € 1000

Places parcs nb 4-5 extérieures, jardin, Barbecue, Piscine 10.0 x 4.50.

Une salle de bain extérieure pour la piscine wc douche.

Tranquillité, intimité assurée, pas de vis à vis direct.

Fourniture du linge de lit comprise
(sans serviettes de bains)

Site <http://perledescevennes.com>

Contact pour la location: +41786187250 ou +41792043636 ou

par e-mail a.gallandat@agt-architecture.ch

Nicole. et Alexandre.

location directe par le propriétaire

Toutes les chambres sont équipées de couette et oreiller

Animaux interdit

Photos















Chambre d'hôte



Chambre suite



Chambre triple



Chambre double



Chambre double gîte



Gîte rez



Lit gigogne gîte



Wc douche gîte



Wc douche ch hôte



Wc bain rez maison



Wc douche dressing ch suite







L'Ardèche



L'Ardèche